

令和2年 地価公示結果

土地売買の時には、地価公示価格を調べましょう。

◆令和2年1月1日現在の1㎡あたりの価格（円）

標準地の所在（住居表示）	用途	H31 価格	R2 価格	変動率
楯岡新町3丁目4893番27（3-33-6）	住宅地	21,800	21,800	0.0%
楯岡俵町300番15（9-16）	住宅地	21,500	21,400	△0.5%
楯岡十日町1136番1（4-34）	商業地	24,500	23,900	△2.4%

◆大規模な土地取引には、届出が必要です。

一定面積以上の土地の売買・交換などをおこなったときは、国土利用計画法に基づき14日以内（契約締結日を含む）に届出が必要です。届出書様式や添付書類など詳細はお問い合わせください。対象となる土地の取引は次のとおりです。

都市計画区域内	5,000㎡以上
都市計画区域外	10,000㎡以上