

村山の「あんばい・いい家」大賞 設計コンペ 募集要項

村山市まち・ひと・しごと創生総合戦略「住みたい、帰りたい“ひと”を増やそう」の実現に向け、村山の「あんばい・いい家」大賞 設計コンペを実施します。

現在、村山市から転出する多くは、雪に対する苦労や悩みから雪が少ない地域に異動するケースが多く人口減少が続いています。

若者の定住、転入者の増加を図るうえで、安い価格で土地を提供し住宅建築を促進する施策をより効果的に進めるため、「雪を考えた住宅」及び「経済性」と「環境への配慮」がバランスよく設計された高性能な住宅建築の設計案を募集します。

1. 設計コンセプト

「雪を考えた住宅」及び「経済性」と「環境への配慮」へのバランス。

雪を負のイメージとしない、地域の特性を考慮した新しい雪との共存、共生を取り入れた「雪を考えた住宅」の設計。

「地域の資源を活用した経済的負担の軽減」と「自然環境を活かし環境への負担の軽減」をバランスよく取り入れた設計。

2. 応募方法等

- 1) 応募は、登録制とします。
- 2) 登録期間：平成27年11月11日（水）～平成28年2月1日（月）
- 3) 応募は、ホームページ上から「応募登録書」をダウンロードし、必要事項を記入して郵送またはメールに添付し提出してください。後日、登録番号を郵送発行いたします。
- 4) 質疑期間は、平成27年11月11日（水）～12月7日（月）とします。
- 5) 別紙「質疑書」に記入し期間内に郵送またはメールに添付し提出してください。
- 6) 質疑に対する回答は、質疑期間後、ホームページ上で公表し回答します。

3. 応募資格等

- 1) 応募者の責任において、設計監理が行える有資格者に限ります。
（グループ応募可）
- 2) 会社、事務所等に所属している場合は、代表者の承諾を得て応募してください。
- 3) 審査員及び審査員が主宰する組織に所属する者は、応募できません。

4. 審査方法

- 1) 応募作品は、全て市民に展示公開します。
- 2) 一次審査会は、非公開で開催します。
- 3) 応募作品が15点以上ある場合は、一次審査で15点以内を選抜します。
- 4) 公開審査会は、プレゼン5分、質疑5分（各自応募案前にて発表）を行います。
発表の際は、パワーポイント、映像、パース、模型など使用可とします。
- 5) 公開審査会終了後、表彰式を行います。
- 6) 公開審査会に付された作品は、市ホームページをはじめ各メディアで公開いたします。
- 7) 公開審査会に参加のための交通費の半額を助成します。

5. 審査会等

- 1) 審査会は、審査委員長の他、委員4名とします。
委員長 瀬野和広／建築家 瀬野和広+設計アトリエ 主宰
委員 矢萩浩次／建築家 (一社) 山形県建築士会 村山支部長
矢萩浩次設計事務所 主宰
委員 もりわじん／芸術家
委員 千田若菜／村山市地域おこし協力隊
委員 志布隆夫／村山市長
- 2) 一次審査の結果は、ホームページ上で公開し、入選者には郵送で通知します。

6. 表彰及び副賞

大賞	1点	副賞	100万円
特別賞	1点	副賞	30万円
佳作	5点	副賞	5万円

※審査状況により大賞 が選定ならない場合もあります。

7. 著作権等

- 1) 設計図書に関し、公表及び広報、新聞及びメディア等に発表する権利は、村山市に帰属するものとします。
- 2) 入選作品の著作権は、応募者に帰属するものとします。
- 3) 設計図書の展示及び公開審査に付するため、すべての作品について応募者氏名を含め公表します。
- 4) 入選作品は、村山の「あんばい・いい家」として広く広報し、市民の家づくり計画の参考にさせていただきます。
- 5) 入選作品を用いて建築計画する場合は、直接設計監理等、依頼する可能性があります。

8. 設計図書等

- 1) 設計図書は、応募者1人1案とします。また、未発表のものに限ります
- 2) 設計図書
 - ①設計コンセプト 200字以内
 - ②仕様概要書(各面積表を含む)
 - ③配置図
 - ④各階平面図(配置図 兼用可)
 - ⑤立面図 4面
 - ⑥断面図 2面
 - ⑦内外観透視図または模型写真
 - ⑧その他 内容を表現するに必要な図面など(着彩は自由)
- 3) 提出部数等：1部 A1(ケント紙厚紙程度)1枚横使い、パネル化不可
- 4) 設計図書の返却はいたしません。
- 5) 作品表面には本人が判断できる表記はしないでください。
- 6) 作品裏面右下に、A6版用紙に「登録番号、応募者氏名、所属、連絡先」を記入し貼付けしてください。グループの場合は、全員の氏名、所属、連絡先(代表者を明記)を記入してください。

9. 設計条件

建て主募集は行いませんが、スマイルタウン二日町（村山市楯岡）の宅地分譲地をイメージし設計をしてください。

建設地：村山市楯岡二日町「スマイルタウン二日町」1～5番より選択（複数選択可）

敷地面積：240.81～263.98 m²（別紙参照）

周辺概要：別紙図面 及び 写真、周辺地域の「環境情報」

（ホームページ上で確認してください）

都市計画：用途地域・近隣商業地域 建ぺい／容積率・80％／200％

防火指定・法第22条地域

給排水：市上水道、市公共下水道

雨水排水：道路側溝へ放流

ガス：プロパンガス個別設置

その他施設：緑地、消防設備

構造／規模：木造／一戸建専用住宅（2階建以下）

延床面積150 m²以下で計画してください。

一体、付帯にかかわらず、納屋、車庫等も上記の面積内で計画してください。面積算入等は法判断に依ります。

家族構成：30代夫婦、子ども；小学1年生 男、年少 女

夫婦共働き（会社員）

近隣在住の双方の両親が、孫を目当てによく遊びにくる想定

間取り：自由設計（地域に開かれた間取り方を工夫してください）

車両等：普通自動車 2台、自転車 3台（車庫の有無は自由とします。）

予算等：総工費は、本体2,800万円、外構200万円（消費税、設計監理費を含まず）を基本とし、本体、外構（付帯）の予算振り分けも自由とします。

10. 応募・提出等

1) 設計図書の提出は、平成28年2月10日（水）～2月22日（月）とします。

2) 郵送または持参してください。

3) 提出先：村山市役所 政策推進課 地方創生係

〒995-8666 山形県村山市中央一丁目3番6号

電話：0237-55-2111 内線274

E-mail: seisaku@city.murayama.lg.jp

村山市公式サイト／登録フォーム等：<http://www.city.murayama.lg.jp/>

11. 設計コンペ 全体スケジュール

H27.11.11	登録受付	～ <u>H28. 2. 1</u>
11.11	質疑受付	～12.7
12.14	質疑に対する回答書の公開	
<u>H28.2.10</u>	作品受付	～ <u>2.22（必着）</u>
<u>2.25</u>	一次審査：非公開	<u>（甌葉プラザ）</u>
<u>2.26</u>	一次審査通過者へ通知発送	
<u>2.29</u>	公開展示	～ <u>3.12</u> （甌葉プラザ ロビー）
<u>3.13</u>	公開審査会及び表彰式	<u>（甌葉プラザ）</u>