

第3回 村山の「あんばい・いい家」大賞 設計コンペ 募集要項

村山市公式サイト／登録フォーム：<http://www.city.murayama.lg.jp/>

設計課題 「若者世帯が建てたくなる、建てられる家づくり」

村山市まち・ひと・しごと創生総合戦略「住みたい、帰りたい“ひと”を増やそう」の実現に向け、第3回 村山の「あんばい・いい家」大賞 設計コンペを実施します。

現在、村山市の若者世帯は、雪に対する苦労や悩みから雪が少ない地域に異動する傾向にあり、若者の市外流出が重要な課題になっています。

一方、若者世帯からの住宅分譲や共同住宅新築の需要もあり、定住移住施策への取り組みが期待されています。

これまでメインテーマを「雪を考えた住宅」にして2回実施してきましたが、第3回は、雪に対する対応はもちろんのこと、「若者世帯が建てたくなる、建てられる家づくり」を目指し実施します。

若者世帯が、地域で快適に暮らし、のびのびと子育てができ、一家団欒に暮らせる「デザイン、利便性、経済性」に優れた設計案、また、間取りや設備などの工夫により、若者世帯に「住まい方」を提案する設計案を募集します。

1. 設計コンペ 全体スケジュール

H29.6.27(火)	～10.5(木)	応募登録受付
6.27(火)	～7.31(月)	質疑受付
8.8(火)	～	質疑に対する回答書の公開
10.10(火)	～10.16(月)	設計図書提出受付 (必着)
10.20(金)		一次審査：非公開 (甌葉プラザ)
10.24(火)		一次審査通過者へ通知発送
11.24(金)	～12.3(日)	公開展示 (甌葉プラザ ロビー)
12.3(日)		公開審査会及び表彰式 (甌葉プラザ)

2. 応募方法等

- 1) 応募は、登録制とします。
- 2) 登録期間：平成29年6月27日(火)～10月5日(木)
- 3) 応募は、ホームページ上から「応募登録書」をダウンロードし、必要事項を記入して郵送またはメールに添付し提出してください。後日、登録番号を郵送発行いたします。(メールで提出の場合は、エクセルデータで提出してください)
- 4) 質疑期間は、平成29年6月27日(火)～7月31日(月)とします。
- 5) 別紙「質疑書」に記入し期間内に郵送またはメールに添付し提出してください。
- 6) 質疑に対する回答は、質疑期間後、ホームページ上で公表し回答します。

3. 応募資格等

- 1) 学生を含め建築士等の資格は問いませんが、実際建築する場合に有資格者と共同することが可能な方とします。
- 2) 個人、グループ、建設業等の施工業者名での応募も可能です。グループの場合は代表者を、施工業者名で応募する場合は応募責任者を決めて応募してください。
- 3) 作品は、未発表のものに限ります。
- 4) 審査委員及び審査委員が主宰する組織に所属する方は、応募できません。

4. 審査方法

- 1) 応募作品（応募登録者名、所属を含む）は、全て市民に展示公開します。
- 2) 一次審査会は、非公開で行います。
- 3) 応募作品が12点を超える場合は、一次審査で12点以内を選抜します。
- 4) 公開審査会は、プレゼン5分、質疑5分（各自応募案前にて発表）を行います。発表の際は、パワーポイント、映像、パース、模型など使用可とします。
- 5) 公開審査会終了後、表彰式を行います。
- 6) 公開審査会に付された作品は、市ホームページをはじめ各メディアで公開いたします。
- 7) 公開審査会に参加のための交通費の半額を助成します。

5. 審査会等

- 1) 審査会は、審査委員長その他、委員5名とします。
委員長 瀬野 和広／建築家 瀬野和広＋設計アトリエ 主宰
委員 平野 有良／建築士 (株)ジェイアール東日本建築設計事務所
第2回 村山の「あんばい・いい家」大賞 受賞者
委員 きくちいま／エッセイスト・イラストレーター
委員 千葉 一絵／子育て実践者
委員 地元建築士／建築士 (一社)山形県建築士会 村山支部
委員 志布 隆夫／村山市長
- 2) 特別審査員として、宅地分譲地（スマイルタウン鶴ケ町）購入予定者の中から選出することもあります。（公開審査会のみ）
- 3) 一次審査の結果は、ホームページ上で公開し、入選者には郵送で通知します。

6. 表彰及び副賞

大賞	1点	副賞	100万円、市特産品
準大賞	1点	副賞	30万円、市特産品
奨励賞	3点	副賞	5万円、市特産品
佳作	7点以内	副賞	2万円、市特産品

※審査状況により大賞が選定されない場合もあります。

7. 著作権等

- 1) 設計図書に関し、公表及び広報、新聞及びメディア等に発表する権利は、村山市に帰属するものとします。
- 2) 入選作品の著作権は、応募者に帰属するものとします。
- 3) 設計図書の展示及び公開審査に付するため、すべての作品について応募者氏名を含め公表します。
- 4) 入選作品は、村山の「あんばい・いい家」として広く広報し、市民の家づくり計画の参考にしていただきます。
- 5) 入選作品を用いて建築計画する場合は、直接設計監理等、依頼する可能性があります。

8. 設計図書等

- 1) 設計図書は、応募者1人1案とします。また、未発表のものに限ります。
- 2) 設計図書
 - ①設計コンセプト 200字以内
(最もこだわった「住まい方」のポイントを明記してください。)
 - ②仕様概要書(各面積表を含む)
 - ③配置図
 - ④各階平面図(配置図 兼用可)
 - ⑤立面図 4面
 - ⑥断面図 2面
 - ⑦内外観透視図または模型写真
 - ⑧その他 内容を表現するに必要な図面など(着彩は自由)
- 3) 提出部数等: 1部 A1(ケント紙厚紙程度) 1枚横使い、パネル化不可
- 4) 設計図書の返却はいたしません。
- 5) 作品表面には本人が判断できる表記はしないでください。
- 6) 作品提出の際は、作品添付用の所定の用紙(A5版応募登録証)を「作品裏面右下」に貼付けしてください。

9. 設計条件

建て主募集は行いませんが、スマイルタウン鶴ケ町(村山市楯岡)の宅地分譲地をイメージし設計をしてください。

- 建設地 : 村山市楯岡「スマイルタウン鶴ケ町」4~11番より選択(複数選択可)
- 敷地面積 : 236.09~268.72 m²(別紙参照)
- 壁面後退等 : 道路及び隣地境界線から1.5m以上離すこと
- 周辺概要 : 別紙図面 及び 写真、周辺地域の「環境情報」
(ホームページ上で確認してください)
- 都市計画 : 用途地域/第一種中高層住居専用地域
建ペイ/容積率・60%/200%
防火指定・法第22条地域

給排水 : 市上水道、市公共下水道
雨水排水 : 道路側溝へ放流
ガス : プロパンガス個別設置
その他施設 : 緑地、消防設備

構造／規模 : 木造／一戸建専用住宅（2階建以下）
延床面積 99 m²（30坪）～116 m²（35坪）で計画してください。
納屋は、一体、付帯にかかわらず上記の面積内で計画してください。
車庫・ガレージは予算に含みません。
面積算入等は法判断に依ります。

家族構成 : 30代夫婦、子ども；小学3年生 男、年長 女
夫婦共働き（会社員）

間取り : 自由設計

車両等 : 普通自動車 2台、自転車 3台

予算等 : 総工費は、本体 2,300万円（外構、消費税、設計監理費を含まず）
総工費には、本体、付帯の予算を含みます。

10. 設計図書の提出等

- 1) 設計図書の提出は、平成 29 年 10 月 10 日（火）～10 月 16 日（月）とします。
- 2) 郵送または持参してください。
- 3) 提出先 : 村山市役所 政策推進課 地方創生係
〒995-8666 山形県村山市中央一丁目 3 番 6 号
電話 : 0237-55-2111 内線 271
E-mail: seisaku@city.murayama.lg.jp

村山市公式サイト／登録フォーム等 : <http://www.city.murayama.lg.jp/>