1:10,000

村 山 都 市 計 画 図

凡　例

- 都 市 計 画 区 域
- 都 市 計 画 道 路

都 市 計 画 道 路

等級番号	名　称	幅員(m)
3・2・1	河 鳥 橋 岡 線	32-22-18-16
3・3・1	東根村山尾花沢線	23.5-26.75
3・3・2	駅　西　線	22-22.8
3・4・1	江 迎 湯 沢 線	16-12
3・4・3	新 町 馬 場 線	18-16
3・4・4	楯岡東根温泉線	18-16
3・4・5	村 山 駅 東 沢 線	20-18
1・3・1	村 山 尾 花 沢 線	23.5
1・3・1	東 根 村 山 線	23.5

都 市 計 画 公 園
（街　区　公　園）

番　号	名　称	面積(ha)
2・2・1	灰 塚 公 園	0.21
2・2・2	江 迎 公 園	0.21
2・2・3	中 央 公 園	0.20
2・2・4	駅西第１公園	0.15
2・2・5	駅西第２公園	0.34
（総　合　公　園）		
5・8・1	東 沢 公 園	145.20

都 市 計 画 緑 地

番　号	名　称	面積(ha)
1	村山中央緑地	0.26

都 市 計 画 用 途 地 域

用途地域名	容積率	建ぺい率	外壁の後退距離の限度	建築物の高さの限度
第一種低層住居専用地域	8/10	5/10	1.0m	12.0m
第一種中高層住居専用地域	20/10	6/10	–	–
第二種中高層住居専用地域	20/10	6/10	–	–
第 一 種 住 居 地 域	20/10	6/10	–	–
第 二 種 住 居 地 域	20/10	6/10	–	–
近 隣 商 業 地 域	20/10	8/10	–	–
商　業　地　域	40/10	8/10	–	–
準 工 業 地 域	20/10	6/10	–	–
工　業　地　域	20/10	6/10	–	–
工 業 専 用 地 域	20/10	6/10	–	–

凡　例

- 建設基準法第６条第１項第４号指定地域
- 駅 西 地 区 地 区 計 画 区 域
- 居　住　誘　導　区　域
- 都 市 機 能 誘 導 区 域

行政区画

記　号

平成26年度修正
令和５年度修正

この地図は平成26年度、令和元年度、令和2年度、令和3年度修正の村山市都市計画図を縮小編集したものである。

座 標 系　第Ⅹ系
等高線間隔10m

「平面直角座標値は、測地成果2011による。」

1:10,000

計画機関　村　山　市
作業機関　㈱アカノアイシステム