

# 保育施設の整備方法等に関するサウンディング型市場調査 実施要領

令和6年12月

村山市子育て支援課

## 1 調査の名称

保育施設の整備方法等に関するサウンディング型市場調査

## 2 調査の目的

村山市では、現在、公設民営（指定管理者制度による運営）で設置している「はやま認定こども園」及び併設している「子育て支援センター」の施設の老朽化に伴い、新築更新を検討しています。

新たな施設に関し、より良い保育環境を整備するため、民間事業者の幅広いアイデアを募集するとともに、事業への参入意向等について調査します。

なお、今回の調査は事業に参加する事業者を選定するものではありません。

## 3 施設整備及び民設民営化検討の背景

- (1) はやま認定こども園は、平成4年4月に開園し32年が経過しており、施設の老朽化による修繕が毎年必要な状況です。また今後、大規模な改修も必要となります。
- (2) 現在、はやま認定こども園に併設されている子育て支援センターでは、認定こども園児との相互交流を行うなど、活動の幅が広がり併設のメリットが大きいことから、新たな施設においても子育て支援センターの併設が有効であると考えます。
- (3) 令和10年4月に河西地域の義務教育学校を開校します。義務教育学校との連携強化について検討しております。
- (4) 民間事業者が有するノウハウ、専門知識等を活かし、さらなる保育サービスの向上を図るとともに、事業の迅速化及び本市の財政状況を総合的に勘案し民間事業者の意見を聞くこととしました。

## 4 事業概要

認定こども園及び子育て支援センター施設の整備・運営等に関する事業。

### (1) 事業内容

- ①整備場所 現村山市立葉山中学校敷地内  
※令和10年4月 義務教育学校開校予定地
- ②整備・運営方法 検討事項
- ③整備時期 4から5年後の開園に向けた整備
- ④施設規模
  - ・認定こども園 定員 60人～90人程度
  - ・子育て支援センター 定員 10組の親子同時利用可※定員については、整備時における状況で判断します。

### (2) 事業内容の変更等

事業内容は、サウンディング市場調査の結果及びニーズ量の変化により変更となることがあります。また、追加でサウンディング市場調査を実施する場合があります。

## 5 対話の対象者

市内で保育事業を行っている事業者及び新規参入を検討する事業者。

## 6 スケジュール

内 容	期 日
実施要領の公表	令和6年12月20日(金)
サウンディング参加申込期間	令和7年1月14日(火)～24日(金)
事前質問受付	令和7年1月14日(火)～21日(火)
個別対話の実施	令和7年2月5日(水)～7日(金) 令和7年2月10日(月)・12日(水)
サウンディング市場調査結果の公表	令和7年2月下旬

## 7 対話の主な内容

以下の項目等について、参加された事業者の皆様と対話(ご提案を受けることや当市からのヒアリング等)をさせていただきます。なお、お答えいただけない項目や内容があっても構いません。

### (1) 本事業への参加意向

- (2) 整備時期、整備場所、整備方法及び運営方法への提案
- (3) 事業受託に必要とする条件等
- (4) その他、保育事業に関する提案等

## 8 参加申し込み等

### (1) 参加申し込み

参加を希望する事業者は、申込書（様式1）を下記期間内に持参・郵送・電子メールのいずれかにて提出してください。

申込期間：令和7年1月14日（火）～1月24日（金）必着

### (2) 申込先

村山市子育て支援課

〒995-8666 村山市中央一丁目3番6号

メールアドレス [kosodate@city.murayama.lg.jp](mailto:kosodate@city.murayama.lg.jp)

### (3) 質問及び回答

本要領等に対して質問がある場合は、質問書（様式2）により受け付けます。下記期間内に持参・郵送・電子メールのいずれかにて提出してください。

質問受付期間：令和7年1月14日（火）～1月21日（火）

回答方法：質問及び回答は、市ホームページで随時公開します。

※質問の提出先は上記申し込みと一緒です。

※口頭、電話等による質問及び受付時間外の提出には応じません。

## 9 個別対話の実施方法

### (1) 日時 令和7年2月5日（月）～7日（金）

令和7年2月10日（月）・12日（水）の期間で90分程度

### (2) 会場 村山市役所内会議室（予定）

※日時と場所については、参加申し込み受付後に個別に連絡します。

## 10 留意事項

### (1) 対話内容等の取り扱い

- ・ 対話内容は今後の事業化検討の参考にさせていただきますが、事業化を約束するものではありません。
- ・ サウンディング市場調査への参加実績は、事業公募時における評価の対

象とはなりません。

- ・ 資料をご持参いただく場合は6部ご持参くださるようお願いいたします。
- ・ 提出された資料等の返却は行いません。

(2) 提案並びに対話に係る費用負担

- ・ 提案書作成、サウンディング市場調査への参加に要する一切の費用は、全て参加者の負担となります。

(3) 対話への協力

- ・ 必要に応じ、追加対話（電話、文書照会等）やアンケートを行う場合があります。

(4) 実施結果の公表

- ・ 対話の実施結果については、概要を市ホームページで公表します。
- ・ 参加いただいた事業者等の名称及び運営に関する独自性等は公表しません。
- ・ 公表する範囲は当市で判断するほか、必要に応じて対話の際に「公表の不可」となる部分等をお知らせください。

(5) 参加除外条件

- ・ 会社更生法（平成14年法律第154条）の規定により、更生手続開始の申立てをしている場合。
- ・ 民事再生法（平成11年法律第225号）の規定により、再生手続開始の申立てをしている場合。
- ・ 村山市暴力団排除条例（平成24年村山市条例第1号）第2条第1号に規定する暴力団、同条第2号に規定する暴力団員、同条第3号に規定する暴力団員等、若しくは暴力団若しくは暴力団員が経営に実質的に関与していると認められる法人であるとき又は暴力団と社会的に非難されるべき関係を有すると認められるとき。
- ・ 法人税、消費税及び地方消費税並びに本市市税等の滞納がある場合。

## 11 問い合わせ

担当課 村山市子育て支援課

住所 〒995-8666 村山市中央一丁目3番6号

電話 0237-55-2111 内線160

メールアドレス [kosodate@city.murayama.lg.jp](mailto:kosodate@city.murayama.lg.jp)

《参考》 市内の保育施設等の設置状況（令和6年4月1日現在）

○保育園、認定こども園及び小規模保育施設

施設名(運営等)	開設	住 所	定員
ひばり保育園(公立)	S31.6.5	楯岡北町2-5-56	70
マアヤ保育園(私立)	H22.4.1	楯岡荒町1-6-7	48
アートチャイルドケア村山しょうよう保育園(私立)	H30.9.1	楯岡五日町15-25	100
西郷認定こども園(公立)	H30.4.1	名取 3332-66	45
はやま認定こども園(公立・指定管理)	R4.4.1	長善寺 1636-1	110
楯岡幼稚園(私立)	R5.4.1	楯岡荒町 1-6-35	140
輝認定こども園(私立)	H27.4.1	楯岡新町 1-17-20	100
認定こども園ふたば袖崎保育園(私立)	H29.4.1	土生田 4717	35
認定こども園ふたば大高根保育園(私立)	H29.4.1	富並 2119-2	40
たんぽぽベビーホーム(私立)	H27.6.1	楯岡笛田4-1-14	9

○子育て支援センター

施設名(運営等)	設置場所	住 所
ポポーのひろば(NPO法人ポポーのひろば) 公設民営(委託事業)	甕葉プラザ2階	楯岡五日町14-20
ぐんぐん((福)敬愛信の会) 公設民営(委託事業)	はやま認定こども園 内	長善寺1636-1
どんぐり広場((福)ふたば保育園) 民設民営(委託事業)	ふたば大高根保育園 内	富並2119-2

【様式 1】

保育施設の整備方法等に関するサウンディング型市場調査  
参加申込書

1	事業者名			
	代表者名			
	所在地			
	対話の 担当者	氏 名		
		所属部署		
E-mail				
電 話				
2	サウンディングの希望日時について、下記の日程の中から選びチェックしてください。			
	2月5日(水)	<input type="checkbox"/> 午前	<input type="checkbox"/> 午後	<input type="checkbox"/> どちらでも可
	2月6日(木)	<input type="checkbox"/> 午前	<input type="checkbox"/> 午後	<input type="checkbox"/> どちらでも可
	2月7日(金)	<input type="checkbox"/> 午前	<input type="checkbox"/> 午後	<input type="checkbox"/> どちらでも可
	2月10日(月)	<input type="checkbox"/> 午前	<input type="checkbox"/> 午後	<input type="checkbox"/> どちらでも可
	2月12日(水)	<input type="checkbox"/> 午前	<input type="checkbox"/> 午後	<input type="checkbox"/> どちらでも可
3	参加予定者氏名	役職等		

- ・対話の実施時間は  
午前の部 10時～12時、午後の部 14時～16時の間で調整します。
- ・申込期間終了後、担当より実施日時及び場所を連絡します。  
(都合により、希望に添えない場合もありますのでご了承ください)
- ・対話への参加者は、1事業者5名以内とさせていただきます。

【様式2】

保育施設の整備方法等に関するサウンディング型市場調査  
質 問 書

■ サウンディング型市場調査に関する質問
■ 施設整備事業に関する質問
■ 施設運営に関する質問
■ その他

事業者名		
	氏名	
担当者	役職等	
	E-mail	
	電話	

※市ホームページで回答いたします。質問者の情報は公開いたしません。

質問の内容によっては回答できない場合があります。