

地域計画

策定年月日	令和7年3月24日
更新年月日	令和8年3月 日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	村山市 (62081)
地域名 (地域内農業集落名)	大久保地域 (楯下釜、西口、上宿、新宿、下宿、平野、北口、水南、東、門前、河原前、下原、上原)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	351.05 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	346.75 ha
② 田の面積	241.82 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	109.23 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	44.92 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	29.84 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	163.09 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	125.06 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:(参考)の区域内における○才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地域は、水稻を中心に果樹、野菜、畜産などほとんどの農業者が複合経営である。また、加温ハウスによるさくらんぼ栽培に取り組んでいる農業者が多いのも特徴である。さらに、飼料用作物の集団転作にも取り組んでいる。
高齢の農業者が多く、今後、持続的な農地の利用を図りながら、地域の活性化を進めるためには、新規就農者などを確保、育成していくことが重要である。
大久保地域には、個々の担い手はいるが、経営規模は労力不足で、これ以上拡大が困難な状況であるため、今後、法人の組織化による、規模拡大等について検討していく必要がある。
また、果樹などの収穫時期の人手の確保も課題となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稻、果樹、野菜、畜産を中心とした複合経営、飼料用作物の集団転作を継続し、地域の農業・農地を継承するために、新規就農者や後継者の確保を図りながら、技術指導や助言等によって育成を図る。
作業効率を高めるため、点在している水田の集約化、樹園地や畑地などの団地化について検討する。
また、大久保遊水地内の耕作の今後の方向性についても、検討していく必要がある。
果樹などの収穫時期の人手の確保については、今後、シーズンワーカーや外国人労働者などを活用することも考えられる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
地域内で耕作をしている法人や認定農業者などの担い手を中心に、農地中間管理事業を活用した農地の集積・集約化を図る。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	62	%	将来の目標とする集積率 90 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手間の調整等を行い、農地中間管理機構を軸としながら、県、農業委員会、関係機関と市が一体となって農地の利用調整に取り組み、分散錯圃の状況を改善し、担い手の農地の連坦化や団地面積の増加を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
担い手への集積率は現在62%であり、農地中間管理事業を活用し、10年後の目標として90%を目指す。 また、担い手の農地交換等を中心に、点在している農地の集約化を進め、農地の分散を解消することで生産性の向上を図る。 さらに、若い担い手農業者の意向を踏まえ、水田や畑地の集約化を進めていく必要がある。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地中間管理事業を活用し、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に農地の集約化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
担い手や地域のニーズを踏まえ、基盤整備事業を検討し、取り組んでいく必要があり、耕作条件が不利な圃場は基盤整備を進め、農地の集積、集約化を図る。 また、維持管理の負担軽減のため、排水路の管路化を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
県、市等関係機関が連携し、地域内外から多様な経営体の参入について、調整や検討を行い、相談から定着まで連携した取組を実施する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
地域内の農作業の効率化を図るため、地域の中心となる担い手への作業委託を積極的に行うことを検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☐	④輸出	☒	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☒	⑨耕畜連携	☒	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- 1)近年、鳥類やハクビシンなどによる農作物被害が見られ、特に果樹や野菜類への影響が課題となっている。具体的な活動として、防鳥ネットや電気柵の設置などによる防護、捕獲を組み合わせた対応を行う。
- 3)土地利用型作物の栽培の省力化には、スマート農業の取組が不可欠であり、担い手や市、県のほか関係機関が協力して導入を推進する。併せて、スマート農業機械購入に対する補助金やリース制度の活用により、導入を検討する。
- 5)果樹等について以下の事項を検討する。
○水田と併せて果樹の栽培拡大のため、農地の集約化や団地化、メガ団地。
○樹園地と農道等を一体的に整備していくサクランボの団地化。
○労働力の調整や作業の省力化。
○アルバイトなどによる労力の確保、シーズンワーカーや県で進めている外国人労働者などの活用の方向性など。
○凍霜害、降雹害の対策として、水源の確保や灌水設備の導入など。
○高温障害の対策として、遮光資材の活用や適切な灌水管理等の徹底など。
- 9)大久保地域内の畜産農家と連携して、牧草や稲わらなど、飼料用作物の作付面積の拡大について検討していく。
- 10)畑地化については、大久保遊水地内での実施を検討する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	別紙のとおり		ha	ha		
			ha			ha	ha		
			ha			ha	ha		
			ha			ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計			ha	ha		ha	ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者		水稻	0.4 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha		
2	認農		水稻、果樹	0.0 ha	ha	水稻、果樹	2.5 ha	ha		
3	利用者		水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha		
4	利用者		水稻、野菜、果樹	0.2 ha	ha	水稻、野菜、果樹	0.1 ha	ha		
5	利用者		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha		
6	利用者		水稻、果樹	0.7 ha	ha	水稻、果樹	0.4 ha	ha		
7	利用者		水稻、果樹	0.3 ha	ha	水稻、果樹	0.1 ha	ha		
8	利用者		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha		
9	利用者		水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha		
10	利用者		水稻	1.6 ha	ha	水稻	1.4 ha	ha		
11	利用者		水稻	0.8 ha	ha	水稻	0.7 ha	ha		
12	認農		水稻、果樹	1.3 ha	ha	水稻、果樹	1.5 ha	ha		
13	認農		水稻、果樹、野菜	13.2 ha	ha	水稻、果樹、野菜	21.1 ha	ha		
14	利用者		水稻	0.4 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha		
15	利用者		水稻	1.8 ha	ha	水稻	1.7 ha	ha		
16	利用者		水稻、野菜	1.4 ha	ha	水稻、野菜	1.5 ha	ha		
17	認農		水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha		
18	利用者		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha		
19	認農		水稻	1.2 ha	ha	水稻	1.2 ha	ha		
20	利用者		水稻、野菜、果樹	2.9 ha	ha	水稻、野菜、果樹	2.6 ha	ha		
21	認農		水稻、大豆、果樹	5.0 ha	ha	水稻、大豆、果樹	6.4 ha	ha		
22	利用者		水稻	0.4 ha	ha	水稻	1.7 ha	ha		
23	認農		水稻、野菜、果樹	1.2 ha	ha	水稻、野菜、果樹	1.7 ha	ha		
24	認農		水稻、大豆、野菜	3.1 ha	ha	水稻、大豆、野菜	3.3 ha	ha		
25	認農		水稻、牧草、野菜	2.0 ha	ha	水稻、牧草、野菜	2.0 ha	ha		
26	認農		畜産、水稻、果樹	0.2 ha	ha	畜産、水稻、果樹	0.5 ha	ha		
27	利用者		水稻	1.0 ha	ha	水稻	1.0 ha	ha		
28	認農		畜産、水稻、果樹	1.6 ha	ha	畜産、水稻、果樹	1.5 ha	ha		
29	認農		水稻、果樹、畜産	14.0 ha	ha	水稻、果樹、畜産	14.6 ha	ha		
30	利用者		水稻	0.4 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha		
31	利用者		水稻、果樹	0.8 ha	ha	水稻、果樹	0.5 ha	ha		
32	認農		水稻、畜産	2.2 ha	ha	水稻、畜産	2.0 ha	ha		
33	認農		水稻、果樹	2.4 ha	ha	水稻、果樹	2.6 ha	ha		
34	認農		水稻	0.0 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha		
35	認農		水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha		
36	利用者		水稻	0.8 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha		
37	認就		野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha		
38	利用者		水稻	0.9 ha	ha	水稻	0.6 ha	ha		
39	利用者		野菜	0.0 ha	ha	野菜	1.2 ha	ha		
40	利用者		水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha		
41	認農		水稻、野菜、果樹	5.9 ha	ha	水稻、野菜、果樹	5.8 ha	ha		
42	利用者		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha		
43	利用者		水稻	0.8 ha	ha	水稻	1.0 ha	ha		
44	認農		水稻、果樹	2.0 ha	ha	水稻、果樹	2.9 ha	ha		
45	認農		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha		
46	認農		水稻、果樹、野菜	0.1 ha	ha	水稻、果樹、野菜	0.1 ha	ha		
47	利用者		水稻、野菜、果樹	2.2 ha	ha	水稻、野菜、果樹	1.8 ha	ha		
48	認農		畜産、野菜、牧草	0.4 ha	ha	畜産、野菜、牧草	0.4 ha	ha		
49	認農		水稻、大豆	14.7 ha	ha	水稻、大豆	19.1 ha	ha		
50	利用者		水稻	0.9 ha	ha	水稻	0.7 ha	ha		
51	利用者		水稻	0.8 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha		
52	利用者		水稻	0.4 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha		
53	利用者		水稻、果樹	1.0 ha	ha	水稻、果樹	0.8 ha	ha		
54	利用者		水稻、野菜、果樹	7.3 ha	ha	水稻、野菜、果樹	7.6 ha	ha		
55	利用者		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha		
56	認農		果樹、花き、水稻	1.5 ha	ha	果樹、花き、水稻	1.6 ha	ha		
57	利用者		水稻、野菜	6.4 ha	ha	水稻、野菜	13.1 ha	ha		
58	利用者		野菜	0.6 ha	ha	野菜	1.4 ha	ha		
59	認農		水稻、野菜、果樹	16.5 ha	ha	水稻、野菜、果樹	21.2 ha	ha		
60	認農		水稻、野菜、果樹	1.7 ha	ha	水稻、野菜、果樹	1.7 ha	ha		
61	認農		水稻、野菜	23.4 ha	ha	水稻、野菜	23.3 ha	ha		
62	利用者		水稻	0.9 ha	ha	水稻	0.9 ha	ha		
63	利用者		水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha		
64	認就		野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha		
	計	64経営体		154.2 ha	ha		184.1 ha	ha		