

空き家空き地情報：登録番号A－83（村山市）

所在地		村山市楯岡俵町					
希望価格		☐ 売却（ 万円） ☒ 賃貸（ 月 5.5 万円 ）					
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年	
	土 地	242.51 m ² (73.35 坪)			☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）		昭和 4 1 年築 築 6 0 年
	建 物	1 階	166.25 m ² (50.29 坪)				
		2 階	74.25 m ² (22.46 坪)				
	補修の要否	☐ 補修は不要 ☐ 畳替程度の補修必要 ☐ 現在補修中（ ） ☒ 小規模な補修必要（補修を要する箇所：軒天が折れている ） ☐ 大幅な補修必要（補修を要する箇所： ）					
	補修の費用負担	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他（ ）					
利用状況		☐ 利用あり（ ） ☐ 放置（ 年から） ☒ その他（ 不明 ）					
設備状況	水 道	☒ 上水道 ☐ 地下水（ ） ☐ その他（ ）					
	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）					
	台 所	給湯設備	☐ プロパンガス ☐ 電気 ☒ 灯油 ☐ その他（ ）				
		調理器具	☒ ガスコンロ ☐ IH ☐ その他（ ）				
	風 呂	☐ プロパンガス ☐ 電気 ☒ 灯油 ☐ その他（ ）					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 / ☐ ウォシュレット					
	排 水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）					
	駐車場	☒ 有（ 2 台 ） （内：屋根（ 台 ）） ☐ 無					
	庭	☐ 有（ ） ☒ 無		物 置	☐ 有（ m ² ） ☒ 無		
家庭菜園	☐ 有（ ） ☒ 無		その他				
主要施設への距離		☒村山市役所まで 1.3 km ☒病院（奥山内科循環器科クリニック）まで 0.3 km ☒スーパー（ヤマザワ村山駅西店）まで 0.6 km ☒保育園等（輝認定こども園）まで 0.6 km ☒小学校（市立楯岡小学校）まで 2.1 km ☒中学校（市立楯岡中学校）まで 1.8 km ☒駅（JR村山駅）まで 0.4 km ☒その他（村山IC）まで 1.9 km					
特記事項							