

空き家情報：登録番号 B-87（村山市）

|          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------|
| 所在地      |          | 村山市楯岡笛田一丁目                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
| 希望価格     |          | ■売却（490万円、坪7万円）      ■賃貸（      ）                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
| 物件の概要    | 面      積 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 構      造                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                            | 建      築      年 |                                           |
|          | 土    地   | 分筆して約 231 ㎡(約 70 坪)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他(      ) |                 | <div>昭和    年築</div> <div>築        年</div> |
|          | 建    物   | 1 階                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ㎡(      坪)                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          |          | 2 階                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ㎡(      坪)                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 補修の要否    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 畳替程度の補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中(      )<br><input type="checkbox"/> 小規模な補修必要(補修を要する箇所：      )<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要(補修を要する箇所：      ) |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 補修の費用負担  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                                                  |                                                                                                                                            |                 |                                           |
| 利用状況     |          | <input type="checkbox"/> 利用あり(      ) <input type="checkbox"/> 放置(      ) <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
| 設備状況     | 水    道   | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水(      )    ■その他(市道から引込なし)                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 電    気   | <input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 台    所   | 給湯設備                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                        |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          |          | 調理器具                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気ヒーター <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                                                 |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 風    呂   | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | トイレ      | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り    / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式    / <input type="checkbox"/> ウォシュレット                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 排    水   | ■下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他(      )                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 駐車場所     | <input type="checkbox"/> 有(      台 )    (内：屋根(      台 )) <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
|          | 庭        | <input type="checkbox"/> 有(      ) <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                                               | 物    置                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 有(      ㎡) <input type="checkbox"/> 無                                                                             |                 |                                           |
|          | 家庭菜園     | <input type="checkbox"/> 有(      ) <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                                               | その他                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                            |                 |                                           |
| 主要施設への距離 |          | <div>■村山市役所まで      2.2 km</div> <div>■病院（はんだクリニック）まで      0.6 km</div> <div>■スーパー（ヤマザワ村山店）まで      1.1 km</div> <div>■保育園等（楯岡幼稚園）まで      0.4 km</div> <div>■小学校（市立楯岡小学校）まで      0.7 km</div> <div>■中学校（市立楯岡中学校）まで      1.5 km</div> <div>■駅（JR 村山駅）まで      0.8 km</div> <div>■その他（村山 IC）まで      3.4 km</div> |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |
| 特記事項     |          | ・ 一筆の土地（1059.88 ㎡）の内、約 231 ㎡を分筆して売却します。<br>（正確な面積は分筆後に確定。分筆に係る費用は土地所有者の負担で行います。）<br>・ 上水道が未引込です。敷地内への引込工事及び費用は購入者の負担となります。                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                 |                                           |