

第2回 村山の「あんばい・いい家」大賞 設計コンペ  
 質疑事項一覧

No.	質問事項
1	屋根の雪下ろしについて 屋根の雪下ろしは、例年いつも必要でしょうか。 例年いつも必要な場合は、月に何回程度屋根に上がるのでしょうか。 ----- 建設地付近の雪下ろしについては、年に1～2回程度です。 建設地の積雪量については、 <a href="http://www.city.murayama.lg.jp/~hp/soumu/h27h28snow.htm">http://www.city.murayama.lg.jp/~hp/soumu/h27h28snow.htm</a> を参考にしてください。 なお、建設地は「楯岡 消防署」と「大倉 市民センター」に中間程度の積雪量です。
2	前面道路の幅員の確認 歩道部分を含め、概ね8mくらいでしょうか？ 敷地の前面道路の幅員は14m でしょうか？ ----- 幅員は、全幅 14m（車道 7.0m、両側歩道 3.5m×2）です。 幅員が確認できる図面を、ホームページ上で公開いたします。
3	車庫・ガレージの面積の取り扱いについて 要項に延床面積 132 m <sup>2</sup> 以下とありますが、車庫・ガレージの面積の考え方をご教示ください。 法的に「延床面積」に（容積対象面積かどうかにかかわらず）要算入の場合、要項の 132 m <sup>2</sup> に含まれるのでしょうか？ ----- 車庫・ガレージについては、要項の 132 m <sup>2</sup> に含まず、予算にも含みません。 （全体設計の中で、参考のため建物配置図に記載してもかまいません） なお、納屋については、一体、付帯にかかわらず要項の 132 m <sup>2</sup> に含み、予算にも含みます。
4	募集要項4 ページ「構造／規模」に書かれている「延床面積 132 m <sup>2</sup> 以下（40 坪以下）で計画」 に車庫や自転車置場は含むべきでしょうか？ ----- 車庫・ガレージは含みません。